

2025年市级第二批向民间资本推介项目表

单位：亿元

序号	项目名称	项目地点	项目（推进）单位	项目主要建设内容及规模	当前项目进展	项目计划总投资	拟引入民间资本方式	拟引入民间资本规模	项目回报机制	项目联系人及联系电话	项目专管员及联系电话 (市县项目推进中心工作人员)	推荐单位
1	晋城城区电商创新创业基地项目	城区	晋城市盛通置业有限公司	该项目占地面积为45565平方米，总建筑面积为63238.48平方米，其中地上建筑面积为55527.6平方米，地下建筑面积为7710.88平方米。主要建设内容为：新建15栋商业办公楼（1#-A商业办公楼，地上5层，1#-B电商运营楼，地上4层，1#-C科技研发楼，地上5层；2#酒店，地上8层，地下1层，3#-A、3#-B孵化中心，地上8层，地下1层；4#-6#直播基地，地上7层，7#-12#直播基地，地上4层）。	正在办理前期手续	2.5	民资参股	1.0	纯市场化经营	梁芳 13593331024	赵钰 18835610691	城区
2	路宝新能源汽车产业园	泽州县	山西汇鑫新能源科技发展有限公司	1、新能源汽车产业园项目及附属设施；2、项目规划总用地面积约200亩，总建筑面积约124042平方米；3、建筑基底面积62514.0平方米，地上5层，地下2层，建筑高度24米；4、机动车停车位1553辆。	正在建设，部分已建成运行	3.9	民资参股	1.0	纯市场化经营	张国强 13096655788	陈晋峰 15803564555	泽州县
3	泽州县中医医院	泽州县	泽州县卫体局	综合门诊楼及两栋住院楼。	正在建设	3.4	民资参股	1.0	纯市场化经营	丁喜太 13703562688	陈晋峰 15803564555	泽州县
4	高平市全民健身中心项目	高平市	高平市住房城乡建设事务中心	项目总占地面积49955.11㎡，总建筑面积45760㎡，其中地上建筑面积32010㎡，地下建筑面积13750㎡。主要建设内容包括篮球馆、游泳馆、辅助用房等建筑，并建设停车场、给排水、供暖、供电等配套工程。	正在建设	6.4	民资参股	3.8	其他	王小明13994745676	苏子龙 15234613397	高平市
5	高平市文化艺术中心项目	高平市	高平市住房城乡建设事务中心	项目总占地面积40392.8㎡（60.59亩），总建筑面积43371㎡（地上31178㎡，地下12193㎡）。主要建设内容为修建1个720座的大剧场、一个300人小剧场、1个150人小剧场及配套用房，并配套室外管线、室外道路及硬化等工程。	正在建设	6.5	民资参股	3.9	其他	王小明13994745676	苏子龙 15234613397	高平市
6	阳陵村阳阿故城开发项目	阳城县	阳陵村村民委员会	文化遗址保护与展示区：对阳陵村的历史遗址，如古城墙、土门、土塔、土墙等进行保护与修复，并设立博物馆展示阳阿县的历史背景，展示阳陵的文化传承。寿圣寺修缮：修复寺庙主体建筑，保护历史文物及古迹；文化展示：建设寿圣寺文化展馆，打造佛教历史沉浸式体验；生态旅游：结合芦苇河流域和周边山川地貌，打造生态旅游景区，进行登山、徒步、自然探险等活动的开发。传统文化体验区：建设以阳阿古文化为主题的旅游体验区，设置手工艺、传统美食、民俗表演等互动项目，吸引游客参与。游客服务设施：建设接待中心、酒店、餐饮设施等配套服务设施，提供便捷的旅游服务。	前期谋划	1.8	民资控股/委托运营	1.8	其他	王章宇 13513568766	柴旭鹏 18735617688	阳城县

序号	项目名称	项目地点	项目（推进）单位	项目主要建设内容及规模	当前项目进展	项目计划总投资	拟引入民间资本方式	拟引入民间资本规模	项目回报机制	项目联系人及联系电话	项目专管员及联系电话 (市县项目推进中心工作人员)	推荐单位
7	李街生态康养民宿建设项目	阳城县	阳城县悠然山庄旅游开发有限公司	项目占地约100亩，总建筑面积约13000平方米，利用社区集体用房改建研学接待中心座、多功能厅1座、功能性用房6间、民宿25间，新建民宿40间、公厕3座、停车场3个、景观小品8个、配套购买研学教学设施设备约600套，栽植20亩白芍和70亩黄桃，建设智能安防监控、互动体验等智慧旅游设施，并对潘沟庄巷道进行提升改造等。	正在建设	1.2	民资参股	0.2	纯市场化经营	刘抗战 15535686601	柴旭鹏 18735617688	阳城县
8	陵川县连翘高标准育苗基地建设项目	陵川县	陵川县田园农业投资发展有限公司	包括生产性设施工程智能化育苗温室建设、高效连栋塑料膜育苗温室建设；生产辅助设施工程物资仓储库房建设、停车场、育苗基地内四通一平、园林绿化工程；建设大数据平台与综合办公区建设以及连翘高标准育苗技术服务团队建设等。与高标准连翘育苗基地建设一起配套的150亩幼苗移栽抚育基地。联合陵川县城内连翘育苗合作社或企业实施。	正在建设	0.4	民资参股	0.25	纯市场化经营	靳忠豪18435682888	张亚楠 15635631316	陵川县
9	沁水乡村振兴供应链产业项目（一期）	沁水县	晋城市臻相农业科技有限公司	项目占地62.4亩，总建筑面积14956.17㎡，建设低温仓库（2201.76㎡），常温仓库（5016.80㎡）、综合楼（7677.61㎡）及配套设施。	正在建设	1.8	民资控股/委托运营	0.5	纯市场化经营	任伟 15034632700	李自敏 13835632723	沁水县
10	沁水县历山生态走廊药农旅产业康养融合项目	沁水县	山西省历山药农旅产业开发有限公司	历山国际山地赛车主题公园，占地400亩，ATV、UTV赛车道24公里，卡丁车赛道长5公里，宽6-10米，最大高度差80米，全地形车跑道长15公里，宽2-6米，场地越野赛道长2000米，建设接待中心和看台及其他配套基础设施；历山药王康养山庄占地80亩，配套建设药膳餐厅、药浴中心、休闲农业、民宿等设施；历山智慧农业标准化产业园占地25亩，建设智慧农业大棚；历山中草药种植示范园区占地8000亩；历山户外运动中心•青旺滑雪场占地90万平方米，造雪25万平方米；历山低碳智慧标准化社区，占地1100万平方米，历山凤翔古建筑群活化利用，占地800万平方米，历山区域性养老服务中心，占地4500平方米等工程。	正在建设	9.5	民资控股	8.25	其他	王栋 18910587869	李自敏 13835632723	沁水县